Nella presente deliberazione sono inseriti n° .....fogli intercalari.
Il presente atto è stato letto, confermato e sottoscritto come appresso:-

IL PRESIDENTE

1- BRIGANTI _____

I CONSIGLIERI

2- FUSCAGNI _____ 3- GIULIANI _____

4- ROSSI _____ 5- GROSSI _____

Il Segretario verbalizzante

La presente deliberazione è stata pubblicata all' Albo di questo Ente per quindici giorni consecutivi senza ricorsi o opposizioni (art. 124 D.lgs. 267/2000).

La stessa è diventata esecutiva il - 5 MAG. 2016

O Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art.134, comma 3, D.Lgs. 267/2000)

Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000)

Città di Castello, li

IL SEGRETARIO

Opera Pia "Officina Operaia G. O. Bufalini
Città di Castello – San Giustino (Pg)

DELIBERAZIONE DEL **CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**
*Seduta del **05 maggio 2016***

*Numero **50***

Oggetto **PODERNOVO:- RECUPERO COMPLESSO EDILIZIO – RILASCIO PERMESSO DI COSTRUIRE**

*L' anno **duemilasedici** il giorno **cinque** del mese di **maggio** alle ore **15:00** e seguenti, in Città di Castello nella sede dell'Ente, convocato dal Presidente con avvisi scritti notificati a ciascun consigliere, si è riunito il Consiglio di Amministrazione al quale risultano:*

			PRESENTI	*ASSENTI*
1	*BRIGANTI Stefano*	*Presidente*	*X*	
2	*FUSCAGNI Rodolfo*	*Consigliere*	*X*	
3	*GIULIANI Roberto*	*Consigliere*		*X*
4	*GROSSI Roberta*	*Consigliere*		*X*
5	*ROSSI Fausto*	*Consigliere*	*X*	

Assiste il Segretario verbalizzante :- dr. Francesco Grilli
Sono altresì presenti:
Resp.le Amm.vo dr.ssa Laura Rossi
Coordinatore dr. Marco Menichetti

Il Presidente, accertato che il numero dei presenti è legale per la validità dell' adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita a deliberare in merito all'argomento in oggetto.

Immediatamente eseguibile S

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE Reg. n.

Il sottoscritto incaricato certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio di questo Ente dal giorno e vi resterà affissa per numero quindici giorni consecutivi.

f.to **L'INCARICATO**

DELIBERA n° 50 del 05 maggio 2016

PODERNOVO:- RECUPERO COMPLESSO EDILIZIO – RILASCIO PERMESSO DI COSTRUIRE

Il Consiglio

PREMESSO che sul testo della presente proposta di delibera è stato acquisito il parere favorevole del funzionario responsabile del servizio, in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 – 1° comma – del D.Lgs. 267/2000;

VISTE le proprie deliberazioni n° 68 del 14.05.2015 e n° 165 dell'11 dicembre 2015, relative al recupero del fabbricato rurale e relativi annessi del voc.lo Podernovo in loc.tà Santa Fista del Comune di Citerna (Pg), con affidamento di incarico professionale allo Studio Tecnico Ing. Mauro Farfallini di Città di Castello;

RILEVATO che con gli stessi atti si è approvata la proposta tecnico-economica regolante il rapporto, consistente nella presentazione di un Progetto Esecutivo di recupero, finalizzato alla vendita di n° cinque lotti, verso onorari, spese, frazionamenti, stime asseverate e bando per un complessivo importo € 42.840,00 oltre iva e cpa;

CHE lo Studio Tecnico, ha esaurito la prima parte dell'impegno, con produzione al Comune di Citerna di tutti gli elaborati tecnici per ottenerne l'approvazione, così come ha ottenuto, per cui ha provveduto a rimettere fattura in acconto n° 3/B del 02.12.2015 dell'importo totale di **€ 19.666,40**, di cui iva € 3.546,40, liquidata con atto n° 177/2015;

CHE occorre ora richiedere al Comune di Citerna il rilascio del permesso a costruire previo pagamento di :-

- marca da bollo da € 16,00;
  mediante versamento presso la Banca Casse di Risparmio dell'Umbria, agenzia di Pistrino :-
- quota di contributo oneri di urbanizzazione (art. 16, c.2, del T.U. n.380/2001) di totali € 9.839,23;
- quota di contributo relativa al costo di costruzione (art. 16, c.3, del T.U. n.380/2001) di totali € 6.067,33;

(complessivamente € **15.922,56**=)

CHE per il pagamento di quanto elencato è posto il termine di sei mesi dalla data di comunicazione relativa al rilascio del permesso, avvenuta in data 07.01.2016, altrimenti la pratica verrà archiviata;

UDITO il Cons.Delegato Sig. Fausto Rossi che relaziona convenendo senz'altro sul prosieguo della pratica, così come pure da parere del tecnico incaricato, venendo a realizzare un positivo incremento della consistenza patrimoniale dell'Istituzione;

DATO ATTO che il presente provvedimento è formato con l'assistenza giuridica del Segretario che ne attesta la regolarità amministrativo-contabile;

UDITA la relazione del Presidente;

DATO ATTO che il presente atto è approvato con l'Assistenza giuridica del Segretario che ne attesta la regolarità amministrativo – contabile;

CON voti unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

1) DI per quanto alla premessa che si ha e da come integralmente riportata, di approvare e richiedere al Comune di Citerna (Pg) l'emissione del permesso a costruire, relativo al recupero del complesso edilizio voc.lo Podernovo in Santa Fista di Citerna - foglio 7 mappali 529 sub 2,3,4,5,6,7 -, provvedendo al pagamento degli oneri elencati in premessa, per totali **€ 15.922,56=**;

2) DI imputare detto onere al Titolo II° Movimento di Capitali del Bilancio corrente, che presenta la dovuta disponibilità;

3) di dare atto che il responsabile del presente procedimento è la Dr.ssa Laura Rossi;

4) di dichiarare il presente atto, con lo stesso esito di votazione unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del Dlgs 267/00;

PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49, comma 1, DEL D. LGS 267/2000.

PARERE: Favorevole in ordine alla regolarità **TECNICA**

Data: 05.05.2016 Il Responsabile del servizio

PARERE: Favorevole in ordine alla regolarità **CONTABILE**

Data: 05.05.2016 Il Responsabile del servizio